

Compte rendu sommaire de la réunion du conseil municipal du 10 septembre 2018

1) APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 9 JUILLET 2018

Secrétaire de séance : Mr CHOLOUX

Observations : néant

2) COMPTE-RENDU DES COMMISSIONS

A) PATRIMOINE BÂTI – URBANISME – LOTISSEMENT – ECONOMIE D'ÉNERGIE – ENERGIES RENOUVELABLES

- Travaux réalisés :
 - o **Ecole** : devis en cours pour remplacement des velux dans le grenier, revoir les tableaux électriques suite à coupures de courant intempestives. Finition joints du mur extérieur. Placard + contre cloisons réalisés pendant les vacances scolaires de la toussaint.
 - o **Salle de sports** : vidange camping-car en cours, vestiaires remise en fonctionnement cet été.
 - o **Théâtre** : porte extérieure posée (revoir la conformité pour anti panique + seuil)
 - o Commission de sécurité à la **salle des fêtes** : travaux en cours pour le passage de la commission semaine prochaine : remplacement ampoules issues de secours, fuites de gaz, couvercle citerne gaz notamment.
 - o **club house** : effraction semaine dernière (porte extérieure arrière + porte bureau arrachée !)
- tables salle des fêtes : Mr BOCHE signale que des tables rondes sont en mauvais état (joints décollés) et revoir pour quelques réparations diverses, voir également pour acheter une nouvelle pendule.

B) ENVIRONNEMENT NATUREL – VOIRIE – FLEURISSEMENT – TERRE Saine

- Effacement des réseaux route de Clessé : travaux de repérage des réseaux en cours, revoir l'ensemble du réseau d'eaux pluviales et usées avec l'agglo. Affaire suivie par Gilles Renaudet.
- La Poitevinière : changement d'une canalisation d'eau pluviale pour canaliser les eaux de pluie arrivant dans une propriété privée lors d'orages.
- Désherbeur thermique passé cette semaine. Résultat à vérifier dans quelques semaines.
- Travaux de voirie votés au budget 2018 débutent semaine prochaine
- Conformité des jeux extérieurs : les travaux de réfection ont été réalisés en régie.
- Demande de création d'une entrée agricole au Logis : suite au changement de locataire, une nouvelle entrée doit être réalisée au profit de l'agriculteur. Cette entrée devrait être prise en charge par le propriétaire. Affaire à suivre.
- Demande pour interdire le stationnement des camions sur le parking au Pressou : accord du conseil pour poser des pierres interdisant l'accès.

- Poubelles au Pressou : faire un rappel aux utilisateurs qui déposent des ordures non ménagères et qui ne font pas partie du village du Pressou.

C) ENFANCE – JEUNESSE (CANTINE, CONSEIL DES JEUNES) - ECOLES

- Ecole :
 - Rentrée 2018/2019 : effectifs scolaires à l'Ecole Henri Dès avec 87 élèves et à Notre-Dame 115 élèves, cantine 170 enfants.
 - Mise en place des nouveaux horaires pour le personnel de ménage. Faire un point en fin de trimestre.
- Préparation de la semaine du goût en cours.
- Conseil des jeunes : reprise des activités en septembre

D) VIE ASSOCIATIVE, CULTURELLE – ANIMATION – UTILISATION DES SALLES

- 14 JUILLET : peu de participants avec un feu d'artifice très réussi cette année, malgré un léger incident (feu de graminées maîtrisé) chez un riverain. L'association de la Pêche ne souhaite pas reprendre la buvette l'année prochaine, poser la question aux autres associations lors de la réunion des présidents d'association le 21 septembre prochain.
- REUNION DES PRESIDENTS D'ASSOCIATION : inviter les employés de l'EHPAD par l'intermédiaire de la directrice (affichage panneau destiné au personnel).

E) COMMUNICATION – INFORMATIONS

- Cambriolages récurrents sur la commune : proposition du maire pour voter une motion et alerter le préfet, le procureur et la gendarmerie : insécurité, suivi des affaires restées sans suite, etc...
- Foyer des jeunes : toujours fermé et questionnaire envoyé aux jeunes par Familles Rurales, demande pour fermeture du local situé au fond de la salle pour stockage matériel et intervention des employés communaux pour nettoyage
- MAM : ouverture le 3 septembre dernier, le maire a pu constater que cet espace est très bien aménagé.
- Portes ouvertes le 15 septembre pour Chiché Informatique et école de foot
- Demande pour installation d'un cirque sur le stabilisé : accord du conseil avec tarif emplacement
- Forains le week end d'octobre : faire une publicité sur affiche de Familles Rurales

3) 3) MARCHE PROCEDURE ADAPTE POUR L'ENLEVEMENT, LE TRANSPORT, LE STOCKAGE ET LA DEMOLITION DES VEHICULES ABANDONNES

Accord du conseil pour convention avec la fourrière afin de faire enlever les véhicules épaves sur la commune dans les « règles de l'art ».

4) REGIE RECETTES LOCATIONS : CHANGEMENT DE REGISSEUR

Mme RAMBAULT sera régisseur de la location des tables en remplacement de Mr AUDEBAUD, qui sera suppléant.

5) LOCATIONS DES SALLES : MODIFICATION DE LA PROCEDURE POUR LES CHEQUES DE CAUTION

Afin de pouvoir garder des cautions en fonction des dégâts éventuels occasionnés lors de la location des salles, il est proposé de demander dorénavant 2 chèques de caution de 250 € chacun : l'un pour le ménage, l'autre pour des casses ou autres dégradations. Accord du conseil et modifier les contrats de location en ce sens.

6) ENQUETE PUBLIQUE POUR LA REGULARISATION DE PLANS D'EAU SITUES A BANDOUILLE

Ouverture d'une enquête publique préalable à l'autorisation environnementale pour la régularisation de plans d'eau situés à « Bandouille ». Après avoir pris connaissance du dossier de déclaration transmis par le Préfet, le conseil émet un avis favorable.

7) CONTRAT DE MAINTENANCE ASCENSEUR : CHOIX DU PRESTATAIRE

Le contrat avec KONE arrivant à échéance en novembre prochain, une étude a été lancée auprès de 2 autres prestataires : le conseil décide de retenir la proposition la moins disante.

8) SALLE MULTISPORTS : CHOIX DU GRAPHISME

Présentation des propositions de graphisme reçues pour la façade de la salle de sports. Le conseil retient la présentation de l'entreprise FROUIN en demandant cependant quelques modifications.

9) EFFACEMENT DES RESEAUX ROUTE DE CLESSE : DEVIS DEPLACEMENT OUVRAGE ORANGE

Accord du conseil pour le devis Gerédis (orange) d'un montant de 10.405 € TTC.

10) CIMETIERE : DEVIS PLAN D'AFFICHAGE ET REGLEMENT

Accord du conseil pour plan d'affichage aux 2 entrées.

11) CAF : SIGNATURE CONVENTION ASRE

Accord du conseil pour signature de la convention qui prévoit le versement de l'aide pour les activités TAP jusqu'au 7 juillet 2018.

12) VENTE ALLEE DES 4 BORNES : REPRENDRE UNE DELIBERATION POUR LE BAIL EMPHYTEOTIQUE

Le chemin de substitution n'ayant plus lieu d'être, il convient de reprendre une délibération qui exclut le bail emphytéotique. Le conseil approuve à l'unanimité.

13) STADE : PRISE EN CHARGE DE LA PEINTURE DES VESTIAIRES

Peinture des mains courantes : accord du conseil pour prendre en charge sous forme de subvention exceptionnelle le remboursement de la peinture payée par le Club de foot (environ 450 €).

Le conseil souhaite rappeler la procédure pour les demandes de travaux lors de la prochaine réunion des présidents d'association (faire les demandes avant le vote du budget chaque année en mars).

14) SALLE DE THEATRE : DEMANDE FINANCIERE DES AMIS DU THEATRE

Demande pour la mise en peinture des ponts : en attente suite au cambriolage ayant eu lieu fin de semaine dernière.

Le conseil accepte de prendre en charge les prises électriques et la peinture. Voir également en commission bâtiments l'état de la toiture de la salle buvette qui semble ne plus être étanche lors des averses de pluie d'orage.

15) DEMANDE DE CONSTRUCTION D'UN ABRIS BUS A LA MARCHETIERE

Sur le modèle du village de Nantilly, la commune fournira les matériaux et les riverains réaliseront les travaux. Demander les devis.

16) DEMANDE DE MODIFICATION DE SIGNALISATION ROUTE DU DEFFEND

Une réunion des riverains ayant été faite avant de poser un panneau « sens interdit », le maire propose de ne pas changer la signalisation. La visibilité dans le carrefour n'étant pas remise en cause par la pose d'un brise-vue par un riverain, le conseil municipal émet un avis défavorable.

17) MAM : DEMANDE DE SIGNALISATION

Accord du conseil pour 2 panneaux de signalisation l'un carrefour de la rue du stade et l'autre au rond-point rue du commerce.

18) SALLE MULTISPORTS : DEMANDE D'UTILISATION PAR LE CMP

Accord du conseil pour la location 15 €/heure, mais après avoir pris l'avis des présidents d'association le 21 septembre.

19) AGGLO2B :

A. PLUI

Réunion mardi 18 septembre à l'agglo. Les membres du groupe de travail sont invités et ont reçu une invitation personnelle.

B. PROJETS TRAVAUX 2019-2020-2021

- Rond point RN 149 / RD 177
- Réseaux Route de clessé
- Réseaux rue du stade du futur rond-point jusqu'à la salle des fêtes. Mr GROLLEAU, représentant la commune à l'agglo est chargé d'en informer la commission à l'agglo.

20) TRES HAUT DEBIT : IMPLANTATION D'UNE ARMOIRE

Mr MARY a rencontré des représentants de chez « Orange » pour accord de principe d'implantation d'une armoire impasse des Chênes.

21) QUESTIONS DIVERSES :

1. Repas des Amis de la Maison de Retraite le 15 septembre à la salle des fêtes
2. Mise à jour du plan de ville par Média Plus Communication en cours.
3. Tri sélectif Aire de Détente Centre bourg : à voir en commission environnement
4. Village miniature : demande d'exposition devant la mairie du 1^{er} décembre au 19 janvier
5. Rond point : faire une réunion avec le cabinet d'études pour lancer l'appel d'offres
6. Sécurité du stade : suite à 4 cambriolages en 2018, il convient de voir rapidement le système de sécurité adéquat. Mr le maire propose au conseil de rédiger une motion qui sera envoyée au Préfet ainsi qu'au commandant de la gendarmerie et au Procureur afin d'attirer l'attention des pouvoirs publics sur l'état d'insécurité régnant sur la commune de Chiché depuis plusieurs mois sans interventions efficaces des forces de l'ordre !
7. Venue de Henri Dès à l'école publique : très belle fête et félicitations aux organisateurs (SEP).